

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Научград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гудкова, д. 9
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			10	
Кол-во подъездов			5	
Кол-во квартир			200	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 652,21	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 640,71	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			11,50	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	39,54	41,12	5 195 491,55	4 443 033,73
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	469 123,33	469 123,33
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	598 228,11	598 228,11
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	898 620,44	186 410,61
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			40 248,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,02	13,54	1 697 536,19	1 697 536,19
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	303 587,99	303 587,99
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	77 335,04	77 335,04
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	1 110 812,46	1 110 812,46

